Na temelju članka 112. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25) i članka 37. Statuta Grada Šibenika ("Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na svojoj__. sjednici održanoj _____2026. godine nakon razmatranja Izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2025. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna, donosi

Z A K L J U Č A K

o primanju na znanje Izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2025. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna

1. Prima se na znanje Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2025. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna KLASA: 350-02/26-01/48, URBROJ: 2182-1-04-26-1 od 9. studenoga 2026. godine.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika".

KLASA: 350-02/26-01/48
URBROJ: 2182-1-04-26-
Šibenik, __. studenoga 2026.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

GRAD ŠIBENIK
Upravni odjel za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša

Na temelju članka 112. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25), Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša kao nadležno stručno upravno tijelo i nositelj izrade prostornih planova na svom području podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE

o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2025. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna

I. UVOD

Člankom 112. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", broj 155/25 – u daljnjem tekstu: Zakon) određeno je da izradu prostornog plana lokalne i područne (regionalne) razine, kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko.

Istim člankom propisano je da nadležno stručno upravno tijelo koje obavlja poslove nositelja izrade prostornih planova na svom području dužno najmanje jednom godišnje napraviti stručnu analizu zaprimljenih inicijativa za izradu prostornog plana lokalne odnosno područne (regionalne) razine, kao i njegovih izmjena i dopuna, te o zaključcima iste obavijestiti župana, gradonačelnika odnosno općinskog načelnika, kao i predstavničko tijelo jedinice lokalne odnosno regionalne samouprave.

Sukladno navedenom članku, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika izvršio je stručnu analizu zaprimljenih inicijativa pristiglih u razdoblju kroz 2025. godinu. Doneseni su zaključci u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna i pripremljeno je Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2025.godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna.

U razdoblju tijekom 2025. godine podneseno je ukupno 82 inicijative fizičkih i pravnih osoba od kojih se :

- 17 odnosi na Prostorni plan uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: PPUG)
- 29 odnosi na Generalni urbanistički plan grada Šibenika (u daljnjem tekstu: GUP)
- 7 odnosi na PPUG i GUP
- 17 odnosi na Urbanistički plan uređenja naselja Brodarica (u daljnjem tekstu: UPU Brodarica)
- 1 odnosi na GUP i UPU Brodarica
- 1 odnosi na PPUG i Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Podi (u daljnjem tekstu: UPU Podi)
- 1 odnosi na Urbanistički plan uređenja stambene zone Bioci - Sv. Mara (u daljnjem tekstu: UPU Bioci-Sv. Mara)
- 1 odnosi na Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Jasenovo (u daljnjem tekstu: UPU Jasenovo)
- 2 odnose na Urbanistički plan uređenja zone mješovite namjene Crnica (u daljnjem tekstu: UPU Crnica)
- 1 odnosi na GUP i UPU Crnica
- 2 odnose na Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Obonjan (u daljnjem tekstu: UPU Obonjan)
- 1 odnosi na Urbanistički plan uređenja zone Smričnjak (u daljnjem tekstu: UPU Smričnjak)
- 1 odnosi na Provedbeni urbanistički plan stambenog naselja Meterize (u daljnjem tekstu: PUP Meterize)
- 1 odnosi na iniciranje izrade Urbanističkog plana uređenja gradskog naselja Žaborić (u daljnjem tekstu: UPU Žaborić)

II. POPIS ZAPRIMLJENIH INICIJATIVA

R. BR.	PODNOSITELJ/ICA	DATUM ZAPRIMANJA	PLAN NA KOJI SE INICIJATIVA ODNOSI
1.	Adria Holiday d.o.o.	3.01.2025.	PPUG i GUP
2.	Batižele d.o.o.	23.01.2025.	UPU Crnica
3.	Šupuk Klaudije	23.01.2025.	GUP
4.	Proslap energia d.o.o.	4.02.2025.	PPUG i GUP
5.	Pulić Josip	4.02.2025.	GUP
6.	Vidici d.o.o.	4.02.2025.	UPU Bioci – Sv. Mara
7.	Dinko Pulić	4.02.2025.	GUP
8.	Udruga za Žaborić	10.02.2025.	UPU Žaborić
9.	Benko Zvonimir	13.02.2025.	PPUG
10.	Bumbak Radomir	25.02.2025.	UPU Brodarica
11.	Juras Milan	26.02.2025.	PUP Meterize
12.	Spajić Tomislav	13.03.2025.	PPUG
13.	Lacmanović Domagoj	18.03.2025.	PPUG
14.	Škugor Katja	19.03.2025.	PPUG
15.	Obonjan rivijera dd	21.03.2025.	UPU Obonjan
16.	Glavaš Miro	24.03.2025.	PPUG
17.	Batinica Krešimir, Stošić Sanja i Stošić Zorana	25.03.2025.	GUP
18.	Nakić Vlatka i Zvonimir	28.03.2025.	UPU Brodarica
19.	Jurin Nada	31.03.2025.	GUP
20.	Šibenska biskupija	3.04.2025.	PPUG
21.	Jedriličarski klub Spužvar	4.04.2025.	UPU Brodarica
22.	Jurin Nada	4.04..2025.	GUP
23.	Bumber Ivan	8.04.2025.	PPUG i GUP
24.	Bumber Ivan	15.04.2025.	GUP
25.	Bumber Ivan	15.04.2025.	PPUG i GUP
26.	Rossini Ivan	28.04.2025.	GUP
27.	Rossini Ivan	28.04.2025.	GUP
28.	Rossini Ivan	28.04.2025.	GUP i UPU Brodarica

29.	Erceg Miro	9.05.2025.	UPU Brodarica
30.	Modričan Božidar	14.05.2025.	PPUG i UPU Podi
31.	Batižele d.o.o.	3.06.2025.	UPU Crnica
32.	Nanjara Vladimir	12.06.2025.	UPU Brodarica
33.	Brnić Boče Vučak Nera	18.06.2025.	PPUG i GUP
34.	Beban Branka	24.06.2025.	PPUG i GUP
35.	Gradiška Lucijan	25.06.2025.	UPU Brodarica
36.	Auto moto društvo Šibenik	2.07.2025.	GUP
37.	Botić Šahza	8.07.2025.	UPU Jasenovo
38.	Ljuba 94 d.o.o.	16.07.2025.	UPU Smričnjak
39.	Grgas Bile Stipe	18.07.2025.	GUP
40.	Jurjev Toni	22.07.2025.	GUP
41.	Ćupić Josip i Sanja	22.07.2025.	UPU Brodarica
42.	Trlaja Toni	25.07.2025.	GUP
43.	Jurić Frane	29.07.2025.	UPU Brodarica
44.	Jelinić Dejan	30.07.2025.	UPU Brodarica
45.	Željko Zorka	11.08.2025.	GUP
46.	Šuša Zoran	11.08.2025.	GUP
47.	Kuprešak Željko	25.08.2025.	UPU Brodarica
48.	Milaković Nikola	25.08.2025.	UPU Brodarica
49.	Sitnica d.o.o.	25.08.2025.	GUP
50.	Origo energy d.o.o.	27.08.2025.	GUP
51.	Lučić Danijela	27.08.2025.	PPUG
52.	Crnčević Branka	29.08.2025.	GUP
53.	Obonjan rivijera dd	4.09.2025.	UPU Obonjan
54.	Crljen Rumenka	5.09.2025.	PPUG
55.	Glavaš Miro	10.09.2025.	PPUG
56.	Paripović Štefica Laura	19.09.2025.	UPU Brodarica
57.	Orlović Marinko	16.09.2025.	GUP
58.	Krečak Ante	17.09.2025.	GUP
59.	Račice d.o.o.	30.09.2025.	GUP
60.	Gracin Damir	30.09.2025.	UPU Brodarica

61.	Imogeo d.o.o.	7.10.2025.	GUP
62.	Juri Zdravka	10.10.2025.	PPUG
63.	Čičmirko Boris	17.10.2025.	PPUG i GUP
64.	Svirčić Mijo	17.10.2025.	UPU Brodarica
65.	Svirčić Horvat Marija	17.10.2025.	UPU Brodarica
66.	Svirčić Marko	17.10.2025.	UPU Brodarica
67.	Svirčić Ivan	17.10.2025.	UPU Brodarica
68.	Gojanović Gordana	21.10.2025.	PPUG
69.	Gojanović Josipa	21.10.2025.	PPUG
70.	Mona Marijan	31.10.2025.	PPUG
71.	Seničić Tomo	11.11.2025.	PPUG
72.	Živković Katarina	12.11.2025.	GUP
73.	DVD Šibenik	21.11.2025.	GUP i UPU Crnica
74.	Škugor Vukšić Tomislava	24.11.2025.	PPUG
75.	Juras Željko	25.11.2025.	GUP
76.	Dalmare d.o.o.	28.11.2025.	GUP
77.	Ahil j.d.o.o.	2.12.2025.	GUP
78.	Ljubić Ivan	4.12.2025.	GUP
79.	Jurković Mladen	5.12.2025.	GUP
80.	Podgorelec Goran	12.12.2025.	PPUG
81.	Krog Daniel	19.12.2025.	PPUG
82.	Škrabić Irena	30.12.2025.	GUP

III. ZAKLJUČAK

Iz analize podnesenih inicijativa najviše podnesenih zahtjeva odnosi se na proširenje građevinskog područja zbog izgradnje stambenih objekata, zatim smanjivanje profila prometnica ili njihovo izmještanje. Predmetne katastarske čestice za koje se traži da se uvrste u građevinsko područje naselja uglavnom se nalaze izvan građevinskog područja u zonama drugih namjena (poljoprivredno tlo ili šume, šumsko zemljište i dr.). Veliki dio inicijativa odnosi se na obuhvat GUP-a grada Šibenika gdje se traže prenamjene u stambenu zonu. Neki od podnesenih zahtjeva odnosili su se istovremeno na dva različita plana lokalne razine. Mogućnost proširenja građevinskih područja naselja regulirana je Zakonom.

Od ukupno 82 podnesena zahtjeva 19 zahtjeva podnijele su pravne osobe, a među njima nema mjesnih odbora ni gradskih četvrti.

Najviše podnesenih zahtjeva odnosi se na GUP grada Šibenika, zatim slijede PPU Grada Šibenika i UPU Brodarica. Uz ova tri navedena plana zahtjevi za prenamjenu podneseni su i za UPU Bioci-Sv. Mara i UPU gospodarske zone Podi. Zahtjevi za izradu prostornih planova podneseni su za UPU Smričnjak, UPU Obonjan i UPU cjelovitog gradskog naselja Žaborić.

U veljači 2025. godine Gradsko vijeće Grada Šibenika donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna (VI.) Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Podi, te u vezi s tim i Odluku o donošenju Izmjena i dopuna (VIII.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika.

U travnju 2025. godine Gradsko vijeće Grada Šibenika donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone Bioci-Sv. Mara i Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene „Crnica".

U srpnju 2025. godine Gradsko vijeće Grada Šibenika donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika.

U proračunu Grada Šibenika za 2026. godinu planirane su izrade: PPU Grada Šibenika, GUP-a grada Šibenika, UPU Obonjan, UPU Jasenovo, UPU Mala Solina, UPU Brodarica, UPU Posolarsko te urbanističkih planova uređenja šireg područja Grada Šibenika.

KLASA: 350-02/26-01/48
URBROJ: 2182-1-04-26-1
Šibenik, 9. studenoga 2026. godine

PROČELNICA
Madlena Roša Dulibić, dipl.ing.arh.